

## Kommunaler Nachhaltigkeitscheck für B-Plan „Sport- und Erholungszentrum Lix, 1. Änderung“ im Ortsteil Ehrenstein

Die Wirkung des Vorhabens wird in den einzelnen Bereichen mithilfe der jeweiligen Leitfrage eingeschätzt und mit farbigen Punkten in der Tabelle wie dargestellt markiert. Eine schwache Auswirkung kann durch einen unausgefüllten Punkt dargestellt werden. Ist keine Aussage möglich (z. B. weil für die Antwort relevante Informationen fehlen), so wird dies mit einem schwarzen Kreis im Feld für Anmerkungen vermerkt.

Ist die Wirkung sowohl fördernd als auch hemmend (z. B. aus der Sicht unterschiedlicher Interessengruppen), so können beide Felder markiert werden. In diesem Fall ist aber eine Begründung zwingend notwendig.

| Handlungsfeld | Leitfrage | fördernd | Kein Effekt | hemmend | Kurzbegründung/Anmerkungen  |
|---------------|-----------|----------|-------------|---------|-----------------------------|
|               |           |          |             |         | Information liegt nicht vor |

| Ökologische Tragfähigkeit           |  |          |             |         |   |
|-------------------------------------|--|----------|-------------|---------|---|
| Handlungsfeld                       | Leitfrage  | fördernd | Kein Effekt | hemmend | Kurzbegründung/Anmerkungen  |
| <b>Klimaschutz</b>                  | Wie wirkt sich das Vorhaben auf den Klimaschutz und die Senkung der Treibhausgas-Emissionen aus?                   |          |             |         | Baumaßnahme benötigt Energie zur Herstellung von Baustoffen                                   |
| <b>Energie</b>                      | Wie wirkt sich das Vorhaben auf den sorgsam Umgang mit Energie und den Ausbau regenerativer Energien aus?          |          |             |         | Kein Effekt auf den Ausbau regenerativer Energien, hemmend auf den sorgsam Umgang mit Energie |
| <b>Flächeninanspruchnahme</b>       | Wie wirkt sich das Vorhaben auf den nachhaltigen Umgang mit Flächen im Innen- und Außenbereich aus?                |          |             |         | 3-Geschossige Bebauung, flächensparende Bauweise  |
| <b>natürliche Ressourcen</b>        | Wie wirkt sich das Vorhaben auf den sorgsam Umgang mit natürlichen Ressourcen und Rohstoffen aus?                  |          |             |         | Baumaßnahme benötigt Energie und Rohstoffe  |
| <b>Biologische Vielfalt</b>         | Wie wirkt sich das Vorhaben auf Erhalt oder Förderung der Vielfalt an Pflanzen, Tieren und deren Lebensräumen aus? |          |             |         | Baumaßnahme verbraucht Fläche   |
| <b>Anpassung an den Klimawandel</b> | Wie wirkt sich das Vorhaben auf die Anpassung an die Folgen des Klimawandels aus?                                  |          |             |         | Baumaßnahme benötigt Energie  |

| Wirtschaft, Arbeit und Mobilität                   |  |          |             |         |  |
|--|--|----------|-------------|---------|--|
| Handlungsfeld                                      | Leitfrage  | fördernd | Kein Effekt | hemmend | Kurzbegründung/Anmerkungen   |
| <b>Wirtschaftsstandort</b>                         | Wie wirkt sich das Vorhaben auf die Stärkung des Wirtschaftsstandorts aus?   |          |             |         |  |
| <b>Arbeitsplatzangebot</b>                         | Wie wirkt sich das Vorhaben auf das Arbeitsplatzangebot aus?   |          |             |         |  |
| <b>Nahversorgung und zentrale Dienstleistungen</b> | Wie wirkt sich das Vorhaben auf die Nahversorgung der Bevölkerung aus?   |          |             |         | Unterbringung von Arztpraxen, Ausbau des Fitness- u. Therapiezentrums zum Gesundheitszentrum |
| <b>lokale und regionale Wertschöpfung</b>          | Wie wirkt sich das Vorhaben auf örtliche Betriebe und den Absatz von Produkten und Dienstleistungen in der Region aus? |          |             |         |  |
| <b>Fiskalische Nachhaltigkeit</b>                  | Wie wirkt sich das Vorhaben auf den kommunalen Haushalt aus?   |          |             |         |  |
| <b>Mobilität</b>                                   | Wie wirkt sich das Vorhaben auf eine umweltverträgliche Mobilität aus?   |          |             |         |  |

| Soziales und Gesellschaft                |  |          |             |         |  |
|--|--|----------|-------------|---------|--|
| Handlungsfeld                            | Leitfrage  | fördernd | Kein Effekt | hemmend | Kurzbegründung/Anmerkungen   |
| <b>Gesundheit</b>                        | Wie wirkt sich das Vorhaben auf die Gesundheit und Gesundheitsvorsorge der Menschen aus?                                       |          | ●           |         | Unterbringung von Arztpraxen, Ausbau des Fitness- u. Therapiezentrums zum Gesundheitszentrum |
| <b>Sicherheit</b>                        | Wie wirkt sich das Vorhaben auf die Sicherheit im öffentlichen Raum aus?   |          | ●           |         |  |
| <b>Kultur und Freizeit</b>               | Wie wirkt sich das Vorhaben auf Freizeit- und Kulturangebote für alle Gesellschaftsgruppen aus?                                |          | ●           |         |  |
| <b>Gesellschaftliche Veränderung</b>     | Wie wirkt sich das Vorhaben auf den Umgang mit wichtigen gesellschaftlichen Veränderungen aus?                                 |          | ●           |         | 1 Wohneinheit in den Obergeschossen  |
| <b>Wohnraumangebot</b>                   | Wie wirkt sich das Vorhaben auf das Angebot von bezahlbarem und bedürfnisgerechtem Wohnraum für alle Gesellschaftsgruppen aus? |          | ●           |         | 1 Wohneinheit in den Obergeschossen  |
| <b>Chancengerechtigkeit und Teilhabe</b> | Wie wirkt sich das Vorhaben auf die gerechte Teilhabe Aller am gesellschaftlichen und politischen Leben aus?                   |          | ●           |         |  |

| Rahmenbedingungen und Fernwirkungen                |   |          |             |         |                            |
|--|---|----------|-------------|---------|----------------------------|
| Handlungsfeld                                      | Leitfrage   | fördernd | Kein Effekt | hemmend | Kurzbegründung/Anmerkungen |
| <b>Partizipation</b>                               | Wie wirkt sich das Vorhaben auf die Beteiligung der Bevölkerung an Entscheidungsprozessen aus?  |          | ●           |         |                            |
| <b>Bürgerschaftliches Engagement</b>               | Wie wirkt sich das Vorhaben auf das Engagement der Bevölkerung für das Gemeinwesen aus?   |          | ●           |         |                            |
| <b>Regionale und interkommunale Zusammenarbeit</b> | Wie wirkt sich das Vorhaben auf die Zusammenarbeit mit anderen Kommunen aus?  |          | ●           |         |                            |
| <b>Überregionale Auswirkungen</b>                  | Wie wirkt sich das Vorhaben über die eigene Region hinaus aus?  |          | ●           |         |                            |
| <b>Bildung</b>                                     | Wie wirkt sich das Vorhaben auf die Weiterentwicklung und den Ausbau des Bildungsangebots aus, auch in Bezug auf die sich verändernde Arbeitswelt?    |          | ●           |         |                            |
| <b>Innovation</b>                                  | Wie wirkt sich das Vorhaben auf die Entstehung von hilfreichen Neuerungen, guten Ideen und Know-how in Wirtschaft, Gesellschaft und Umweltschutz aus? |          | ●           |         |                            |

| Zusammenfassende Einschätzung:   |
|--|
| Eine neue Bebauung wirkt sich hemmend auf ökologische Belange aus, was dieser Nachhaltigkeitscheck erläutert. Im Bereich der ökologischen Tragfähigkeit wird es höchstwahrscheinlich nur hemmende Wirkungen im Bereich von Klimaschutz, Energie und natürliche Ressourcen geben, da Neubaumaßnahmen Energie, knappe Rohstoffe und wertvolle Fläche verbrauchen. Durch die Festsetzung einer 3-geschossigen Bebauung wird die Flächeninanspruchnahme im Vergleich zu anderen Bauweisen verringert, trotzdem besteht eine leicht hemmende Wirkung. Eine leicht hemmende Wirkung besteht biologische Vielfalt und Anpassung an den Klimawandel. Eine fördernde Wirkung im Handlungsfeld Gesundheit und Nahversorgung durch Arztpraxen und Ausbau des FTZ zum Gesundheitszentrum. Auf alle anderen Bereiche hat das Projekt keinen Effekt. |
| Bearbeitet von: Marlene Dietl-Berchtold  |
| Datum: 26.07.2022  |